

architektur · planen
bauen · wirtschaft

mit
großem
Branchenverzeichnis

WIEN NIEDERÖSTERREICH BURGENLAND 2016





PRO PROJEKT wurde 1998 als Einzelunternehmen gegründet. Die seit 2005 eigentümergeführte Gesellschaft unter der Leitung der geschäftsführenden Gesellschafter Bmstr. Dietmar Kalss (oben, rechts) und Bmstr. Alexander Specht (oben, links) operiert in den Geschäftsbereichen Generalplanung, Projektsteuerung und Bauleitung. Fotos: SIGNA (Objekte) und PRO PROJEKT



PRO PROJEKT ist an den prestigeträchtigen Objekten AUSTRIA CAMPUS in Wien (oben) und Mall of Ku'damm in Berlin (unten) maßgeblich beteiligt. Gemeinsam mit dem Bauherrn, der SIGNA Holding, entstehen in den beiden Hauptstädten sehenswerte Hotspots.



Kreative Ideen für bessere Lösungen

Mit Know-how und Kompetenz bereit für neue Herausforderungen



PRO PROJEKT
Baumanagement & Planungs GmbH
 A-1030 Wien
 Ghegastraße 3 / 6. OG
 T +43 1 4193134
 F +43 1 4193134 20
 office@proprojekt.at
 www.proprojekt.at

„Die ausgezeichnete Arbeit unseres Teams wird gerade mit neuen, großartigen Aufträgen bestätigt“, betont Bmstr. Alexander Specht, Geschäftsführer von PRO PROJEKT, der deshalb seit einiger Zeit öfter als sonst in Berlin anzutreffen ist. Der Anlass dafür ist erfreulich und nennt sich *Mall of Ku'damm*. Das Superkaufhaus mit rund 230 Shops auf 65.000 m² Retailfläche, 5.200 m² Officefläche und 3.500 m² Gastronomie – die Eröffnung ist für 2020 geplant – ist derzeit eines der größten und spektakulärsten Projekte Berlins und für die noch junge Deutschland-Tochter von PRO PROJEKT ein perfekter Einstieg in den dortigen Markt.

Vielfalt an Kompetenzen

Zurück nach Wien: „Hier setzen wir“, so PRO PROJEKT-Geschäftsführer Bmstr. Dietmar Kalss, „mit unserem kompetenten Team derzeit u. a. das Projekt Austria Campus im 2. Wiener Gemeindebezirk um.“ Umsetzen heißt in diesem Fall: „PRO PROJEKT fungiert als Projektsteuerer, Ausschreiber, hat die geschäftliche Oberleitung inne, koordiniert den gesamten Planungsprozess und ist mit einem 10-Mann-Team vor Ort als ÖBA aktiv. Als technischer Support begleiten, prüfen und beraten wir den Bauherrn konsultativ bereits seit einem sehr frühen Projektstatus an.“



Die PRO PROJEKT Baumanagement & Planungs GmbH mit den geschäftsführenden Gesellschaftern Bmstr. Dietmar Kalss (kleines Bild oben, rechts) und Bmstr. Alexander Specht (kleines Bild oben, links) ist auch maßgeblich am Projekt Parkapartments Am Belvedere und Hotel Andaz Vienna (großes Bild oben) sowie am Umbau des denkmalgeschützten Innenstadtensembles in der bayrischen Weißwurstmetropole München, der Alten Akademie aus dem 16. Jahrhundert (rechts), beteiligt.

Fotos: SIGNA Holding (Objekte) und PRO PROJEKT

Wien und nun auch München und Berlin

PRO PROJEKT expandiert nach Deutschland und realisiert dort Top-Projekte

Gleich zwei Top-Projekte betreibt die noch junge Deutschland-Tochter von PRO PROJEKT mit Sitz in München und Projektbüro in der deutschen Bundeshauptstadt: Die Berliner *Mall of Ku'damm* (siehe Seite 32) und den Umbau der *Alten Akademie München*, die ihren Ursprung im 16. Jahrhundert hat. „Das denkmalgeschützte und daher umso sensibler zu bespielende Innenstadtensemble zwischen Stachus und Münchner Rathaus verfügt über eine rund 130 Meter lange Front. Hier entstehen moderne Geschäfte, Büros und Wohnungen“, so PRO PROJEKT Geschäftsführer, Bmstr. Alexander Specht.

Projekte Am Belvedere, Wien

Sensibilität und Innovationsgeist sind aufgrund der exponierten Lage zwischen architektonisch wertvollen, teils historischen, teils modernen Gebäuden auch bei den Projekten der SIGNA Holding Am Belvedere gefragt: „Parkapartments und Hotel Andaz Vienna“, so PRO PROJEKT-Geschäftsführer Bmstr. Dietmar Kalss, „fordern die gesamte Vielfalt unserer Kompetenzen heraus. Wir sind hier, wie auch beim Austria Campus, als Projektsteuerer, geschäftliche Oberleitung sowie Planungs koordinator tätig und nehmen darüber hinaus die ÖBA wahr.“



PRO PROJEKT
Baumanagement & Planungs GmbH
 A-1040 Wien
 Goldeggasse 2/15
 T +43 1 4193134
 F +43 1 4193134 20
 office@proprojekt.at
 www.proprojekt.at